

Niederschrift

über die Sitzung der Stadtverordnetenversammlung der Stadt Sontra am
Dienstag, 18. Juni 2019, im Bürgerhaus Sontra, Thingstätte 2, 36205 Sontra

I. ANWESENHEIT

I/1. Stadtverordnete

- SPD-Fraktion:

1. Bachmann, Stefan
2. Cebulla, Herbert
3. Fornoff, Burghard
4. Hornickel, Brigitte
5. Kapinus, Norbert
6. Klöpfel, Sebastian
7. Lange, Achim
8. Linhose, Horst
9. Mangold, Elisabeth
10. Mutter, Gerhard
11. Poniewasch-Jonas, Pia
12. Schellhase, Dieter
13. Schmauch, Heinz
14. Schmidt, Thomas
15. Sennhenn, Kurt
16. Volkmann, Elke
17. Walter, Bernhard

entschuldigt fehlt: Nizold, Detlef

unentschuldigt fehlen: ./.

- CDU-Fraktion:

1. Ewald, Wolfgang
2. Jopp, Klaus
3. Kehl, Johannes
4. Trube, Andreas

entschuldigt fehlt: Gansauer, Günter; Haukwitz, Marco; Rimbach, Albert; Siebald, Christian;
Stein, Michael

unentschuldigt fehlen: ./.

- Bürger für Sontra:

1. Adolph, Elisabeth
2. Bach, Beate
3. Borschel, Veit

entschuldigt fehlt: ./.

unentschuldigt fehlen: ./.

- BÜNDNIS 90/Die Grünen:

1. Locorotondo, Marco

entschuldigt fehlt: ./.

unentschuldigt fehlt: ./.

I/2. Magistrat:

1. Bürgermeister Eckhardt, Thomas
2. Stadtrat Bach, Jürgen
3. Stadtrat Henning, Karl
4. Stadtrat Kurz, Fritz
5. Stadträtin Link, Gertrud
6. Stadtrat Stratmann, Jürgen
7. Stadtrat Volkenant, Norbert

entschuldigt fehlen: Erster Stadtrat Hartmann, Alwin; Stadtrat Buchenau, Ernst;
Stadtrat Pippert, Hans-Karl

unentschuldigt fehlen: ./.

I/3. Verwaltung:

Oberamtsrat Kniepkamp, Jürgen (Schriftführung)

I/4. Presse:

Heinz, Marvin (Werra-Rundschau)

I/5. Geladen: ./.

I/6. Öffentlichkeit:

13 Zuhörer, darunter der Ehrenbürger Heinz Gebhardt und der Ortsvorsteher Alwin Görke (Weißenborn).

II. GEDENKEN:

Zum Andenken an den verstorbenen ehemaligen Stadtverordneten Franz Kunze, das verstorbene frühere Gemeinderatsmitglied und den ehemaligen Stadtverordneten Friedhelm Reimuth und den verstorbenen Regierungspräsidenten Walter Lübcke erheben sich die Anwesenden von ihren Plätzen zur Einlegung einer Gedenkminute.

III. EHRUNGEN: ./.

IV. TAGESORDNUNG:

Teil I:

1. Feststellung der form- und fristgerechten Einladung sowie der Beschlussfähigkeit

Stadtverordnetenvorsteher (StvV.) Mutter eröffnet die Sitzung um 19:00 Uhr und begrüßt die Anwesenden.

Er stellt fest, dass die Stadtverordnetenversammlung mit Einladung vom 07.06.2019 form- und fristgerecht eingeladen worden ist. Da von den 31 Stadtverordneten (Stv.) bei Sitzungsbeginn 25 anwesend sind, ist die Versammlung beschlussfähig.

2. Feststellung der Tagesordnung

Gegen die Tagesordnung werden keine Einwände erhoben.

Teil II: Tagesordnung

1. Wahl zur Stadtverordnetenversammlung der Stadt Sontra am 06. März 2016
hier: Feststellung zum Ausscheiden und Nachrücken von Stadtverordneten
2. Bauleitplanung der Stadt Sontra
 1. Änderung des Bebauungsplans Nr. 9b „Gartengebiet“, Sontra
hier: Formeller Aufstellungsbeschluss, Beratung über den Entwurf, Auslegung gem. § 3 Abs. 2 Baugesetzbuch (BauGB) und Beteiligung der berührten Behörden und sonstigen Trägern öffentlicher Belange gem. § 13 Abs. 2 Nr. 3 BauGB
3. Dorfentwicklung in Hessen
Integriertes Kommunales Entwicklungskonzept
Beschluss über die genehmigte Endfassung
4. Grundstücksangelegenheiten
Veräußerung der Betriebsfläche des Bauhofes Donnershag
Gemarkung Sontra, Flur 3, Flurstück 29/4 und 29/2 teilweise
5. Grundstücksangelegenheiten
Verkauf des Grundstücks Gemarkung Sontra Flur 24, Flurstück 7, in Größe von 54.672 m²
6. Jahresabschluss der Stadt Sontra zum 31.12.2016
Beratung und Beschluss zur Vorlage des durch die Revision des Werra-Meißner-Kreises geprüften Jahresabschlusses 2016 der Stadt Sontra an die Stadtverordnetenversammlung gem. § 113 HGO
7. Investitionskostenzuschuss gemäß den Sportförderrichtlinien der Stadt Sontra für die Dacherneuerung des Vereinsheimes einschließlich Schießstand der Schützengilde Sontra e. V.
hier: a.) Beschlussempfehlung über die Gewährung eines Investitionszuschusses
b.) Bereitstellung außerplanmäßiger Haushaltsmittel
8. Förderrichtlinie „SONTRA 12-Plus“
hier: Beschluss über die Förderrichtlinie zur Reduzierung von Leerständen und zur Förderung der Ansiedlung von Einzelhandel, Gastronomie und verbrauchernahen Dienstleistungsunternehmen
9. Verwaltungskostensatzung der Stadt Sontra
hier: 4. Änderung der Satzung vom 10.02.2004
10. Änderung der Hauptsatzung
hier: Antrag der Fraktion „Bürger für Sontra“
11. Magistratsbericht
12. Anfragen
13. Anregungen

V. BERATUNG

TOP 1: Wahl zur Stadtverordnetenversammlung der Stadt Sontra am 06. März 2016 hier: Feststellung zum Ausscheiden und Nachrücken von Stadtverordneten

Kenntnisnahme:

Von der Feststellung des Besonderen Wahlleiters zum Ausscheiden von Frau Dilek Saglam (§ 33 Kommunalwahlgesetz (KWG)) und Nachrücken von Herrn Sebastian Klöpfel (§ 34 KWG) wird Kenntnis genommen.

TOP 2: Bauleitplanung der Stadt Sontra

1. Änderung des Bebauungsplans Nr. 9b „Gartengebiet“, Sontra
hier: **Formeller Aufstellungsbeschluss, Beratung über den Entwurf, Auslegung gem. § 3 Abs. 2 Baugesetzbuch (BauGB) und Beteiligung der berührten Behörden und sonstigen Trägern öffentlicher Belange gem. § 13 Abs. 2 Nr. 3 BauGB**

Beschluss:

Es wird beschlossen, das Verfahren zur 1. Änderung des Bebauungsplans Nr. 9b „Gartengebiet“ durchzuführen. Dem zur Sitzung vorgelegten und als Anlage 1 dem Originalprotokoll beigefügten Textbebauungsplan mit der Festsetzung des Geltungsbereichs und der Begründung wird zugestimmt.

Die Änderung des Bebauungsplans wird gem. § 13 BauGB im vereinfachten Verfahren durchgeführt, da die Grundzüge der Planung nicht berührt werden. Von der Umweltprüfung, dem Umweltbericht, der Angabe, welche Arten umweltbezogener Informationen verfügbar sind und der zusammenfassenden Erklärung wird gem. § 13 Abs. 3 BauGB abgesehen.

Die Bestimmungen zur Überwachung erheblicher Umwelteinwirkungen gem. § 4c BauGB sind nicht anzuwenden. Eine frühzeitige Unterrichtung und Erörterung gem. § 3 Abs. 1 und § 4 Abs. 1 erfolgt nicht.

Die öffentliche Auslegung gem. § 3 Abs. 2 und die Beteiligung der berührten Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gem. § 13 Abs. 2 Nr. 3 ist durchzuführen.

Abstimmungsergebnis:

	Ja-Stimme/n	Nein-Stimme/n	Stimmenthaltung/en
SPD-Fraktion	17	0	0
CDU-Fraktion	4	0	0
Fraktion Bürger für Sontra	3	0	0
fraktionslose Stadtverordnete	1	0	0
Gesamtergebnis	25	0	0

**TOP 3: Dorfentwicklung in Hessen
Integriertes Kommunales Entwicklungskonzept
Beschluss über die genehmigte Endfassung**

Beschluss:

Die Stadt Sontra wurde am 15.09.2017 vom Hessischen Ministerium für Umwelt, Klimaschutz, Landwirtschaft und Verbraucherschutz als gesamtkommunaler Förderschwerpunkt in das hessische Dorfentwicklungsprogramm aufgenommen. In der Konzeptphase wurde ein integriertes kommunales Entwicklungskonzept (IKEK) gemäß Leitfaden und Leistungsbeschreibung erarbeitet, welches im Weiteren das zentrale Steuerungselement für das kommunale Handeln als solches und insbesondere für die Dorfentwicklung darstellt. Das IKEK inklusive der Fördergebietsabgrenzung für private Vorhaben wurde mit Datum vom 23.05.2019 von der WIBank abgenommen.

Hiermit werden das IKEK inklusive des Zeit-, Kosten- und Finanzierungsplans und der Fördergebietsabgrenzung für private Vorhaben als Fördergrundlage für das Dorfentwicklungsprogramm sowie als kommunales Handlungsziel von der Stadtverordnetenversammlung der Stadt Sontra beschlossen. Das Abnahmedokument der WIBank vom 23.05.2019 wird zur Kenntnis genommen.

Abstimmungsergebnis:

	Ja-Stimme/n	Nein-Stimme/n	Stimmenthaltung/en
SPD-Fraktion	17	0	0
CDU-Fraktion	4	0	0
Fraktion Bürger für Sontra	3	0	0
fraktionslose Stadtverordnete	1	0	0
Gesamtergebnis	25	0	0

**TOP 4: Grundstücksangelegenheiten
Veräußerung der Betriebsfläche des Bauhofes Donnershag
Gemarkung Sontra, Flur 3, Flurstück 29/4 und 29/2 teilweise**

Beschluss:

Das Grundstück Gemarkung Sontra, Flur 3 Flurstück 29/4 und eine Teilfläche des Flurstücks 29/2 in Größe von insgesamt ca. 5.840 m² wird für 18 €/m² veräußert.

Die Erwerbsnebenkosten sowie die Vermessungskosten trägt der Käufer. Die Kosten für die durch Dienstbarkeiten zu sichernden Rechte trägt der jeweils Berechtigte.

Abstimmungsergebnis:

	Ja-Stimme/n	Nein-Stimme/n	Stimmenthaltung/en
SPD-Fraktion	17	0	0
CDU-Fraktion	4	0	0
Fraktion Bürger für Sontra	3	0	0
fraktionslose Stadtverordnete	1	0	0
Gesamtergebnis	25	0	0

TOP 5: Grundstücksangelegenheiten

Verkauf des Grundstücks Gemarkung Sontra Flur 24, Flurstück 7, in Größe von 54.672 m²

Beschluss:

Das Grundstück Gemarkung Sontra, Flur 24, Flurstück 7, in Größe von 54.672 m² wird zum Angebotspreis von 108.741.15 € veräußert. Der Pachtzins für das laufende Pachtjahr steht dem Verkäufer zu. Die rechtliche Abwicklung erfolgt nach § 52 Flurbereinigungsgesetz.

Abstimmungsergebnis:

	Ja-Stimme/n	Nein-Stimme/n	Stimmenthaltung/en
SPD-Fraktion	17	0	0
CDU-Fraktion	4	0	0
Fraktion Bürger für Sontra	3	0	0
fraktionslose Stadtverordnete	1	0	0
Gesamtergebnis	25	0	0

TOP 6: Jahresabschluss der Stadt Sontra zum 31.12.2016

Beratung und Beschluss zur Vorlage des durch die Revision des Werra-Meißner-Kreises geprüften Jahresabschlusses 2016 der Stadt Sontra an die Stadtverordnetenversammlung gem. § 113 HGO

Beschluss:

Die Stadtverordnetenversammlung stellt den Jahresabschluss der Stadt Sontra zum 31.12.2016, in der am 18.01.2018 ausgefertigten und durch Prüfbericht des Fachdienstes Revision des Werra-Meißner-Kreises vom 26.02.2019 geprüfter Fassung gem. § 114 Abs. 1 Hessische Gemeindeordnung (HGO) fest. Dem Magistrat wird entsprechend Entlastung erteilt.

Abstimmungsergebnis:

	Ja-Stimme/n	Nein-Stimme/n	Stimmenthaltung/en
SPD-Fraktion	17	0	0
CDU-Fraktion	4	0	0
Fraktion Bürger für Sontra	3	0	0
fraktionslose Stadtverordnete	1	0	0
Gesamtergebnis	25	0	0

TOP 7: Investitionskostenzuschuss gemäß den Sportförderrichtlinien der Stadt Sontra für die Dacherneuerung des Vereinsheimes einschließlich Schießstand der Schützengilde Sontra e. V.

**hier: a.) Beschlussempfehlung über die Gewährung eines Investitionszuschusses
b.) Bereitstellung außerplanmäßiger Haushaltsmittel**

Beschluss:

Dem Verein Schützengilde Sontra e. V. wird ein Investitionskostenzuschuss nach Nr. II/6 b Abs. 2 der Richtlinien zur Förderung der örtlichen Sportvereine durch die Stadt Sontra – Sportförderrichtlinien – zu den Kosten der Dacherneuerung des Vereinsheimes einschl. Schießstand in Höhe von 10 v. H. der zuwendungsfähigen Aufwendungen, max. in Höhe von (aufgerundet) 3.910,00 € gewährt. Die endgültige Festsetzung der Zuwendung erfolgt auf der Grundlage des vorzulegenden Kostennachweises.

Die für die Auszahlung des Investitionskostenzuschusses benötigten Mittel werden außerplanmäßig bei der Kostenstelle I08000.002 Sportförderung, Investitionskostenzuschüsse, bereitgestellt. Die Deckung der außerplanmäßigen Auszahlung erfolgt durch entsprechende Minderauszahlungen bei der Kostenstelle I02200.025 Feuerwehr Sontra, Beschaffung Drehleiter.

Abstimmungsergebnis:

	Ja-Stimme/n	Nein-Stimme/n	Stimmenthaltung/en
SPD-Fraktion	17	0	0
CDU-Fraktion	4	0	0
Fraktion Bürger für Sontra	3	0	0
fraktionslose Stadtverordnete	1	0	0
Gesamtergebnis	25	0	0

TOP 8: Förderrichtlinie „SONTRA 12-Plus“

hier: Beschluss über die Förderrichtlinie zur Reduzierung von Leerständen und zur Förderung der Ansiedlung von Einzelhandel, Gastronomie und verbrauchernahen Dienstleistungsunternehmen

Stve Bach vertritt die Auffassung, dass die vorliegende Förderrichtlinie, die sie grundsätzlich befürwortet, in einige Punkten redaktionell und inhaltlich modifiziert werden müsse. Die von ihr vorgetragenen Änderungsvorschläge sind im Folgenden Gegenstand der Beratung, in deren Verlauf Stve Volkmann unter Hinweis auf die Ausschussberatung beantragt, über die Förderrichtlinie abzustimmen.

Beschluss:

Der Sachverhalt wird zur Kenntnis genommen.

Der Förderrichtlinie „SONTRA 12-Plus“ wird in der dem Vorlagebericht vom 06.06.2019 beigefügten und der nach Maßgabe der Beratung redaktionell modifizierten Fassung, die als Anlage 2 dem Originalprotokoll beigefügt ist, zugestimmt.

Abstimmungsergebnis:

	Ja-Stimme/n	Nein-Stimme/n	Stimmenthaltung/en
SPD-Fraktion	17	0	0
CDU-Fraktion	4	0	0
Fraktion Bürger für Sontra	3	0	0
fraktionslose Stadtverordnete	1	0	0
Gesamtergebnis	25	0	0

TOP 9: Verwaltungskostensatzung der Stadt Sontra

hier: 4. Änderung der Satzung vom 10.02.2004

Beschluss:

Die dem Vorlagebericht vom 05.06.2019 sowie dem Originalprotokoll als Anlage 3 beigefügte „4. Änderungssatzung zur Verwaltungskostensatzung der Stadt Sontra vom 10.02.2004“ wird beschlossen. Der Satzungstext ist Bestandteil des Beschlusses.

Abstimmungsergebnis:

	Ja-Stimme/n	Nein-Stimme/n	Stimmenthaltung/en
SPD-Fraktion	17	0	0
CDU-Fraktion	4	0	0
Fraktion Bürger für Sontra	3	0	0
fraktionslose Stadtverordnete	1	0	0
Gesamtergebnis	25	0	0

TOP 10: Änderung der Hauptsatzung

hier: Antrag der Fraktion „Bürger für Sontra“

Beschluss:

Der Sachverhalt wird zur Kenntnis genommen.

Dem Haupt- und Finanzausschuss und dem Bau- und Planungsausschuss soll jeweils am Ende eines Jahres über alle im Haushalt veranschlagten oder aus Haushaltsresten finanzierten Baumaßnahmen berichtet werden.

Abstimmungsergebnis:

	Ja-Stimme/n	Nein-Stimme/n	Stimmenthaltung/en
SPD-Fraktion	17	0	0
CDU-Fraktion	4	0	0
Fraktion Bürger für Sontra	3	0	0
fraktionslose Stadtverordnete	1	0	0
Gesamtergebnis	25	0	0

TOP 11: Magistratsbericht

Der von Bürgermeister Eckhardt vorgetragene Magistratsbericht umfasst den Zeitraum vom 06.05. bis 04.06.2019.

Ergänzend zum Magistratsbericht teilt Bürgermeister Eckhardt mit, dass die Stadt sich mit dem interkommunalen Gesundheitsnetzwerk um den Hessischen Demografiepreis beworben habe und vorab die Mitteilung erhalten habe, dass man mit dem Projekt zu den Preisträgern gehören werde.

TOP 12: Anfragen

a) Schriftliche Anfragen:

Anfragen der Fraktion „Bürger für Sontra“ vom 31.05.2019 zum Sachstand bei den Funkwasseruhren und zum Wohnmobilstellplatz

Die den Stadtverordneten mit den Sitzungsunterlagen übersandte Anfragen der Fraktion „Bürger für Sontra“ werden von Bürgermeister Eckhardt in der Sitzung beantwortet.

Die Antworten sind den Stadtverordneten am 18.06.2019 in Schriftform zur Verfügung gestellt worden.

b) Mündliche Anfragen:

Mündliche Anfragen werden nicht gestellt.

TOP 13: Anregungen

1. Sportcoaches der Stadt Sontra

Bürgermeister Eckhardt überreicht Herrn StvV. Mutter und dem im Saal anwesenden Stadtmanager Dupont die vom Hessischen Minister des Inneren und für Sport unterzeichneten Urkunden im Zusammenhang mit der erfolgreich absolvierten Fortbildung zum Sportcoach. (Während der Übergabe der Urkunden übernimmt der Stv. StvV. Cebulla den Vorsitz der Stadtverordnetenversammlung.)

2. StvV. Mutter weist auf folgende Veranstaltungen besonders hin und bittet um zahlreiche Teilnahme:

20.06.2019 bis 23.06.2019	Jubiläum 100 Jahre Sportgemeinschaft Sontra
21.06.2019 bis 23.06.2019	Jubiläum 140 Jahre Freiwillige Feuerwehr Heyerode
23.06.2019	Festumzug in Tambach-Dietharz anlässlich des 100jährigen Jubiläums der Partnerstadt
28.06.2019	ab 22:00 Uhr Zapfenstreich auf dem Marktplatz im Rahmen des Sontraner Königsschießens
27.07.2019	Lichterfest am Wolfsteich anlässlich des 50jährigen Jubiläums des Sportfischereivereins 1969 e. V.

3. Nächste Sitzung der Stadtverordnetenversammlung

StvV. Mutter teilt mit, dass die nächste Sitzung der Stadtverordnetenversammlung laut Sitzungsplan nach der Sommerpause 20.08.2019 stattfinden wird. Er wünscht den Stadtverordneten eine schöne und erholsame Urlaubszeit.

StvV. Mutter schließt die Sitzung der Stadtverordnetenversammlung um 20:42 Uhr.

gez.
Kniepkamp
Schriftführer

gez.
Mutter
Vorsitzender